৪৮৩৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

খগ ৯৪৩৫২৪২

এ-ফি ৪৬৭০/-
ই-ফি
এন-ফি
মোট

পে-অর্ডার নং
তারিখ ২৭/৫/২২
সোনালী ব্যাংক প্রধান শাখা, ফরিদপুর

১% হারে উৎসকর বাবদ ৪৬৭০/- টাকা
২৭/৫/২২ তাং পে-অর্ডারে সোনালী ব্যাংক ফরিদপুর শাখায় জমা দেওয়া হইয়াছে।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২২

স্থানীয় কর-
পৌর- ৪৬৭০/-
জেলা- ৪৬৭০/-
ইউ.পি. ৪৬৭০/-
এন আর বি সি ব্যাংক লিঃ, ফরিদপুর সদর শাখা
পি.ও. নং তাং ২৭/৫/২২

রশিদ নং মূলে নকলনবিশগণের পারিশ্রমিক বাবদ ২৪০/- টাকা পাওয়া গেল।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২২

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২২

দলিলের ক্রমিক নং ৪৮৩৮ বহি নং (১) দলিল নং ৪৮৩৮

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	জে.এল নম্বর ও মৌজা	ইউনিয়ন	উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	১২০ নং গুহলক্ষীপুর	ডিক্রীর চর	ফরিদপুর সদর	ফরিদপুর

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে ও কথায় : ◦০৩৩২ (দশমিক শূন্য তিন তিন দুই) একর অর্থাৎ ০৩.৩২ (শূন্য তিন দশমিক তিন দুই) শতাংশ জমি মাত্র।	নাল	অংকে : ৪,৬৭,০০০/- টাকা মাত্র। কথায় : চার লক্ষ সাতষট্টি হাজার টাকা মাত্র।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ৪৬২/ তাং ২৭/৫/২৩

মূল্য ২০০/- মোঃ জাহাঙ্গীর

নাম

সাং কবিলপুর

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

১-১২৭৮৪

২৭শে মে ২০২৩

সদর
সাবরেজিস্ট্রার

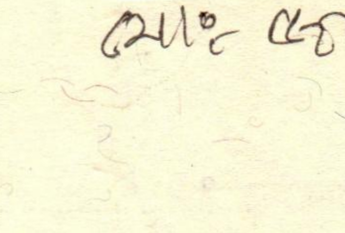
সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২৩

মোঃ জাহাঙ্গীর

সম্পাদন স্বীকার করিয়াছেন

মোঃ জাহাঙ্গীর
পিং- মৃত মোঃ নবর আলী
মাতা- মৃত বেগম
সাং- কবিলপুর
উপজেলা- ফরিদপুর সদর,
জেলা- ফরিদপুর
ধর্ম- ইসলাম
পেশা- কৃষিকাজ।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর



[illegible]

মোঃ জাহাঙ্গীর

সনাক্ত করিয়াছেন
মো: মোস্তফা হোসেন মোল্লা
পিং- মোঃ আব্দুল গনি মোল্লা
মাতা- মৃত জাহানারা বেগম
সাং- [illegible]
উপজেলা- ফরিদপুর
জেলা- ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২৩

মো: মোস্তফা হোসেন মোল্লা

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

থ ২৪৭৪৯০৬

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১) নাম ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৯২৪৭০৪১৩৩২৩৭
টি.আই.এন. নম্বর ঃ ৫৫৫০৭৮৯০৫৩৮৭

২) নাম ঃ মোঃ জাহিদ মিয়া
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩১
টি.আই.এন. নম্বর ঃ ৬৭২৩৫৬৫৯৫৪১৯

উভয় স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
বাসা/হোল্ডিং নং- ২২/ক, নিলটুলী, মুজিব সড়ক, ডাকঘর- ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

নং ৪৬২/২১ তাং ২৭/৫/২১

মূল্য [illegible]

নাম মো: জাহাঙ্গীর

সাং [illegible]

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭/৫/২১

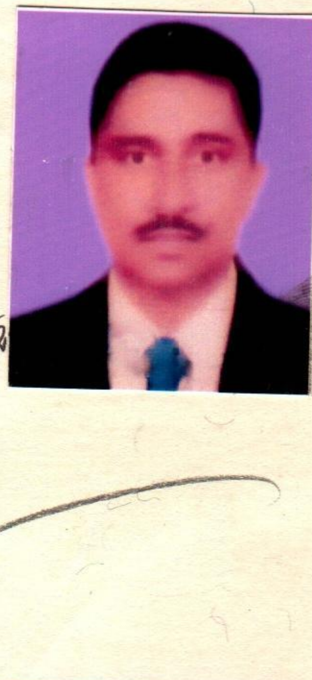
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

থ ২৪৭৪৯০৭

৩) নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪
টি.আই.এন. নম্বর ঃ ১৪১৭৯৯৪৫৪৪৬৪



স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
বাসা/হোল্ডিং নং- ২২/ক, নিলটুলী, মুজিব সড়ক, ডাকঘর- ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ
১) নাম ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর
পিতার নাম ঃ মরহুম শেখ সদর আলী
মাতার নাম ঃ মরহুমা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৭/০২/১৯৬৯ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ কৃষিকার্য্য
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৬৯১৬৪৯৪৫৭৯১২

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
সাং- ভাটিলক্ষীপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

নং ৪৬৫/২ তাং ২৭/৮/২১
মূল্য ২৫
নাম শেখ মাহাব্বীর
সাং ভাটিলক্ষ্মীপুর

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৮/২১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

থ ২৪৭৪৯০৮

৫। পাওয়ার অফ এ্যাটোর্নি/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ- প্রযোজ্য নহে।

৬। পাওয়ার অফ এ্যাটোর্নির বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ ঃ রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব-রেজিষ্ট্রার ও উপজেলা ফরিদপুর সদর অধীন ১২০ নং গুহলক্ষীপুর মৌজার মধ্যে এস.এ ৭৯ নং খতিয়ান যাহা বি.এস জরিপের বি.এস ১৬৮৭ নং খতিয়ানভূক্ত '৭৯০০ একর অর্থাৎ ৭৯.০০ শতাংশ জমির বাবদ যে রায়তী জমা আমার পিতা শেখ সদর আলী নামে লেখা যায়, তাহাতে আমার পিতা উক্ত শেখ সদর আলী রেকর্ডীয় সূত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন।

অতঃপর আমার পিতা উক্ত শেখ সদর আলী স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমণ করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি আমার মাতা সুফিয়া বেগম ওরফে বেগম জজিয়তী সূত্রে এবং শেখ ফরিদ, শেখ জাহিদ, শেখ শরিফ, শেখ জরিপ, শেখ মুসাব্বির, শেখ সাব্বির, আয়েশা খাতুন, ফিরোজা খাতুন, বেবি খাতুন ও বেলি খাতুন সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিল দাতা পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি।

এক্ষনে অত্র জমার মধ্যে নিম্নলিখিত দাগের আমার বিক্রিত জমি '০৩৩২ (দশমিক শূন্য তিন তিন দুই) একর অর্থাৎ ০৩.৩২ (শূন্য তিন দশমিক তিন দুই) শতাংশ জমি মাত্র। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য ঃ- পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমার নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্যকোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমার স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় আপনারা অত্র সাফ কবলা দলিল গ্রহীতাগণ তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনাদের সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৪,৬৭,০০০/- (চার লক্ষ সাতষট্টি হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ৪৮২৬ তাং ২৭/৫/২২
মূল্য ২০/-
নাম মো. জাহাঙ্গীর
সাং [illegible]

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

1

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
27/5/22

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

থ ২৪৭৪৯০৯

টাকা অদ্য আপনাদের নিকট হইতে নগদ গ্রহণে আপনাদের বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগী হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা আমার সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমার নামের স্থলে আপনাদের নিজ নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া দান, বিক্রয়ের স্বত্ত্বাধিকারীত্বে পুত্র পৌত্রাদি ও বংশানুক্রমে পরম সুখে দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি আমি কিংবা আমার অন্যকোন ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্তগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমি আইনতঃ মুল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপুরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) ঃ সমহারে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ বাংলা:- ১৪২৮ সনের ১৩ই জ্যৈষ্ঠ, ইংরেজী:- ২৭/০৫/২০২১ (সাতাইশ/ পাঁচ/ দুই হাজার একুশ) সন।

১১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর উপজেলা ঃ ফরিদপুর সদর। ইউনিয়ন ঃ ডিক্রীর চর। গ্রাম ঃ গুহলক্ষীপুর। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণঃ পৌর ভূমি অফিস, সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ গুহলক্ষীপুর। জে.এল নং ঃ ১২০ খতিয়ান নং ঃ এস.এ ৭৯, বি.এস ১৬৮৭, দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ১১২০ (এক হাজার এক শত বিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ৩৫১৬ (তিন হাজার পাঁচশত ষোল) নং দাগ নাল জমি ৺৩৫০০ একর অর্থাৎ ৩৫.০০ শতাংশ ।
২। । আর.এস ও এস.এ ১১২০ (এক হাজার এক শত বিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ৩৫১৭ (তিন হাজার পাঁচশত সতের) নং দাগ নাল জমি ৺৮৪০০ একর অর্থাৎ ৮৪.০০ শতাংশের হিস্যা ৺০৩০০ একর অর্থাৎ ০৩.০০ শতাংশ মোট ৺৩৮০০ একর অর্থাৎ ৩৮.০০ শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি ৺০৩৩২ (দশমিক শূন্য তিন তিন দুই) একর অর্থাৎ ০৩.৩২ (শূন্য তিন দশমিক তিন দুই) শতাংশ জমি মাত্র।।	

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ৪৬২/৪ তাং ২৭।৫।২১
মূল্য ২০
নাম মো: জাহাঙ্গীর
সাং গোহিলাডি পুর

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় ... ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০ ৳১০

দশ টাকা

এত ৪৮৫৬৩৯৫

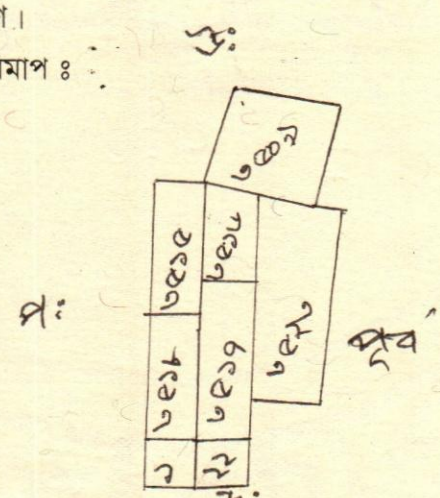
১২। হস্তান্তরিত সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ গ্রহীতাগণ নিজ	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতাগণ নিজ
পূর্ব ঃ গ্রহীতাগণ নিজ	পশ্চিম ঃ গ্রহীতাগণ নিজ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) ঃ .০৩৩২ (দশমিক শূন্য তিন তিন দুই) একর অর্থাৎ ০৩.৩২ (শূন্য তিন দশমিক তিন দুই) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় ঃ ৪,৬৭,০০০/- (চার লক্ষ সাতষট্টি হাজার) টাকা মাত্র। নগদ গ্রহণ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ ঃ



১৬। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :

দাতা/ দাত্রীগণের স্বাক্ষর ঃ

গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

মো: জাহাঙ্গীর মিয়া

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ৪৬৮/৫ তাং ২৭/৫/২১

মূল্য ১০০

নাম মো: জাহাঙ্গীর

সাং গোবিন্দপুর

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০ ৳১০

দশ টাকা

এঙ ৪৮৫৬৩৯৬

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

(০১) নাম	ঃ মোঃ মনিরুজ্জামান মনির	স্বাক্ষর	ঃ মো. মনিরুজ্জামান মনির
পিতার নাম	ঃ মোঃ সোহরাব মোল্লা	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ সাহেরা বেগম	তারিখ	ঃ ২৭/০৫/২০২১ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ কোমরপুর	ডাকঘর	ঃ কোমরপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

(০২) নাম	ঃ মোঃ এনামুল হক	স্বাক্ষর	ঃ মো: এনামুল হক
পিতার নাম	ঃ মোঃ আশরাফ হোসাইন	ও	
মাতার নাম	ঃ মাহমুদা সুলতানা	তারিখ	ঃ ২৭/০৫/২০২১ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ রঘুনন্দনপুর	ডাকঘর	ঃ শ্রীঅঙ্গন।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা	স্বাক্ষর	ঃ মো: মোক্তার হোসেন মোল্যা
পিতার নাম	ঃ মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জোহরা খাতুন	তারিখ	ঃ ২৭/০৫/২০২১ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ পরমানন্দপুর	ডাকঘর	ঃ আনন্দনগর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।
দলিলটি শপথসহ ০৯ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।
সাং- চর বালুধূম, ডাকঘর- মমিন খাঁর হাট, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।
সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

মোঃ ...

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ৪৮৮/৩ তাং ২৭/৫/২১
মূল্য ৩০৮
নাম মো: রাজ্জাকীর
সাং কোটালীপাড়া

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

খগ ৯৪৩৫২৪৩

হলফনামা

রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিষ্ট্রেশন আইনের section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা :

বরাবর, সদর সাব রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

হলফকারী/হলফকারীগণের- নাম, পিতা/স্বামীর নাম, ঠিকানা ও জন্ম তারিখ ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর, পিতা-মরহুম শেখ সদর আলী, মাতা- মরহুমা বেগম, সাং- ভাটিলক্ষীপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর,উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর, জন্ম তারিখ-২৭/০২/১৯৬৯ ইং।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকার বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্যকোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৯৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

নং ৪৬২৭ তাং ২৭/৫/২১

মূল্য ২০০/-

নাম মোঃ রাহাদ্দীর

সাং লক্ষ্মীপুর

মোঃ আনিসুর রহমান
স্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭/৫/২১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

খগ ৯৪৩৫২৪৪

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্যকোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভূল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভূল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভূল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নূতন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ ঃ ২৭/০৫/২০২১ ইং।

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর :

শনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা .... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর ঃ

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

প্রদীপ কুমার বিশ্বাস
সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর সদর।

২৭/৫/২১

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ৪৬২/৮ তাং ২৭/৩/২১

মূল্য ১০০/-

নাম মো: [illegible]

সাং [illegible]

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭/৫/২২